

0907

461007

6061

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 03.07.2015№ 78/034/002/2015-4515

На основании запроса от 26.06.2015 г., поступившего на рассмотрение 26.06.2015 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Характеристики объекта недвижимости:		
Кадастровый (или условный) номер объекта:		78:14:0007723:1528
наименование объекта:		Земельный участок
назначение объекта:		Земли населенных пунктов, для сельскохозяйственного использования
площадь объекта:		1 500 кв. м
инвентарный номер, литер:		
этажность (этаж):		
номера на поэтажном плане:		
адрес (местоположение) объекта:		г. Санкт-Петербург, территория предприятия "Шушары", уч.85 (Горелово)
состав:		
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Владельцы инвестиционных паев - Владельцы инвестиционных паев закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Невский-Четвертый фонд недвижимости" под управлением ООО "Невская управляющая компания", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Общая долевая собственность, № 78-78-77/044/2014-323 от 10.10.2014
4. Ограничение (обременение) права:		
4.1.1. вид:		Доверительное управление, Доверительное управление
дата государственной регистрации:		10.10.2014
номер государственной регистрации:		78-78-01/0550/2009-603
срок, на который установлено ограничение (обременение) права:		с 10.10.2014 по 12.08.2024
лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:		Общество с ограниченной ответственностью "Невская управляющая компания", ИНН: 7707583543
основание государственной регистрации:		Правила доверительного управления от 04.08.2009 №1498-94199278
4.1.2. вид:		Охранная зона воздушных линий электропередачи, площадью 659 кв.м., Защитная парковая зона ГАО РАН, площадью 1500 кв.м., Охранная зона воздушных линий электропередачи, площадью 659 кв.м., Защитная парковая зона ГАО РАН, площадью 1500 кв.м.
дата государственной регистрации:		10.10.2014

	номер государственной регистрации:	78-78-77/044/2014-323
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 10.10.2014
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка от 28.08.2014
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6.	Правопритязания:	сведения отсутствуют
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют

Выписка выдана: Погорелов Вячеслав Викторович

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

Шорохова С.С.

(фамилия, инициалы)



Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)