

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА  
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ О ПЕРЕХОДЕ ПРАВ НА  
ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

Дата 05.05.2015

№ 78/001/017/2015-4373

На основании запроса от 27.04.2015 г., поступившего на рассмотрение 27.04.2015 г. сообщаем, что в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним внесены записи о государственной регистрации перехода прав на:

1.	Характеристики объекта недвижимости:	
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	78:07:0003267:3188
	наименование объекта:	Квартира
	назначение объекта:	Жилое
	площадь объекта:	190.5 кв.м
	инвентарный номер, литер:	
	этажность (этаж):	4
	номера на поэтажном плане:	
	адрес (местоположение) объекта:	г. Санкт-Петербург, Рюхина улица д.12 кв.37
состав:		
2.	Зарегистрировано:	
2.1	правообладатель:	Шарапов Александр Олегович
	вид зарегистрированного права; доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации права:	25.07.2006
	номер государственной регистрации права:	78-78-01/0399/2006-460
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	04.12.2006 Договор купли-продажи
2.2	правообладатель:	1. Бахитов Рамиль Фаткрашитович 2. Бахитова Альфия Вазыховна
	вид зарегистрированного права; доля в праве:	Общая совместная собственность
	дата государственной регистрации права:	04.12.2006
	номер государственной регистрации права:	78-78-01/0712/2006-200
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	16.04.2015, рег.№ 78-78/031-78/080/008/2015-302/1 Акт передачи нереализованного имущества должника взыскателю в счет погашения долга; Протокол № 1/1 о подведении итогов приема и регистрации заявок и признании торгов по продаже арестованного имущества несостоявшимися; Заявление залогодержателя об оставлении предмета ипотеки за собой
2.3	правообладатель:	Коммерческий Банк "Москоммерцбанк" (ОА), ИНН: 7750005612
	вид зарегистрированного права; доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации права:	16.04.2015
	номер государственной	78-78/031-78/080/008/2015-302/3

регистрации права:	
дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	

Выписка выдана: Капитоненко Светлана Александровна

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Сорокина А. В.

(фамилия, инициаль)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росрестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч. 1, ст. 7)